

HWNR-02

अंचल कार्यालय सर दरभंगा

पत्रांक 55 दिनांक 12/01/73

प्रेषक,

अंचल अधिकारी  
सर दरभंगा

संबन्ध में

साचिव

श्री. एड. शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय  
बडा तेलपा

विषय:- भूमि उपयोगिता प्रमाण पत्र निर्गत करने के संबंध में।

आदेश में,

उपर्युक्त विषयक भूमि उपयोगिता प्रमाण पत्र हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक द्वारा कराई गई उ-ए प्रतिकेचित किया है कि मोंजा पुरवारी तेलपा थाना-10-के अन्तर्गत कि रवाता नं- 808 रवेसरा नं 1688 रकबा 1-1-15 रवे रवाता नं 770 रवेसरा नं 1691 रकबा भूमि पर रामकात्रसिंह पिता श्री जयनारायण सिंह के से पंजी II में कार्यरत है तथा यह भूमि वर्तमान में श्री. एड. शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय के दरेवल कक्षामें वाणिज्यपूर्ण ढंग से है तथा इस पर शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय कार्यरत है।

Ramesh Kant Singh

Solanki B. Ed. Training College  
Moti Nagar, Bara Talpa, Chapra  
Secretary  
Solanki B. Ed Teachers' Training College  
Moti Nagar, Bara Talpa, Chapra

विशवाहा शासन

अंचल अधिकारी  
सर दरभंगा

संपत्ति-अवभार प्रमाण पत्र

अनुसूची 21-प्रपत्र संख्या 113  
प्रमाण-पत्र सं०.....

आवेदन सं० 93

चूंकि श्री राम कान्त रिठे श्री कार 93 ने मेरे पास आवेदन किया निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्बंधित व्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय। श्री कार 93 (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में रा० ..... 2007 से 2012 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी की गई और तलाशी के बाद निम्न व्यवहारों और अवभारों का परीक्षा पता है।

क्रम सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेजों की प्रविष्टि के	
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष
1	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>
	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>	<u>श्री</u> <u>कार</u> <u>93</u>
	<u>808, 808, 770</u>	<u>1691, 1691</u>	<u>1688, 1230</u>				

(क) अवलोकन के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) 1. बंधक-पत्र की दशा में, ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2. पट्टे की दशा में, पट्टी की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

(कृ.पू.उ.)

में यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उर्पयुक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी संव्यवहार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया-

(हस्ताक्षर) :- *काफेश्वर तिवारी*

(पदनाम) :- *लिबरियन*

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :-

(हस्ताक्षर) :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- *जिला अवर निबंधक, सारण (छपरा)*

तारीख *15/1/13*



*Imsh*  
(निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर)  
*15/1/13*

टिप्पणी :-

1. इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार विवरण दिये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण देकर किन्हीं इन संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
  2. निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणीयों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हों, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विविदिष्ट संपत्तियों के प्रमाण-पत्रों के जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणीयाँ उनके सामने रख दी जायेगी।
- (क) किन्तु, चूंकि वर्तमान मामलों में आवेदक ने स्वयं तलाशी किया है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी, विभाग द्वारा किये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होता।
- (ख) और, चूंकि वर्तमान मामलों में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी की है और चूंकि उसके द्वारा दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा, जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता है।

पत्रांक *23/13*

दिनांक *15/1/13*

सेवा में,

जिला अवर निबंधक, सारण (छपरा)

सहायक निबंधक,

*राजिब, सोलंकी की/0 एडो कांज*

के प्रसंग में सूचनाएँ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

*Rau Kant Singh*

दिनांक *11-1-13*

*Imsh*  
जिला अवर निबंधक  
सारण (छपरा)